

Số: /TB-UBND

Thuận An, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất của bà Phan Thị Phương và ông Lương Chí Công

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3380/QĐ-BNNMT ngày 25/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 403/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc Ban hành quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực Khí tượng thủy văn, Tài nguyên nước, Bảo tồn thiên nhiên đa dạng sinh học, Môi trường, Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của cấp tỉnh, cấp xã trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng.

Ủy ban nhân dân xã Thuận An nhận được Thông báo số 154/TB-CNKVĐM ngày 23/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đăk Mil về việc thông tin để thực hiện niêm yết công khai tại UBND xã, thị trấn nơi có đất để cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất;

Ủy ban nhân dân xã Thuận An niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp, cụ thể như sau:

1. Người sử dụng đất:

- Họ và tên: Bà Phan Thị Phương, sinh năm 1963, CC số 067163000072 và chồng là ông Lương Chí Công, sinh năm 1956, CCCD số 051056001232. Địa chỉ tại: Thôn 2, xã Đức Lập, tỉnh Lâm Đồng.

2. Thông tin Giấy chứng nhận đã cấp:

Số vào sổ 61654 QSĐĐ/JH04 được UBND huyện Đăk Mil cấp theo quyết định số 172/QĐ-UBND ngày 15/7/1994 đối với thửa đất số 202a, tờ bản đồ số 9 xã Đăk Lao (cũ), diện tích: 270m², mục đích sử dụng: 270m² đất ở tại nông thôn. Địa chỉ thửa đất tại: Xã Đăk Lao, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông (Nay là xã

Thuận An, tỉnh Lâm Đồng).

Thông báo được niêm yết công khai trong thời gian 12 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này tại trụ sở UBND xã Thuận An và điểm dân cư, nhà văn hóa thôn Đắc Thủy. Ai không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây hoặc có vấn đề gì cần khai báo bổ sung và khiếu nại, phản ánh thì gửi đơn đến UBND xã Thuận An để UBND xã Thuận An kiểm tra, xem xét giải quyết.

Mọi thắc mắc về sau (nếu có), UBND xã Thuận An sẽ không giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế (niêm yết, t/hiện);
- BTQ các thôn, bon (niêm yết);
- CNVPĐKĐĐ khu vực Đắc Mil;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thành Nam